

IN AFFITTO

MAGAZZINO

Viale Lombardia, 51 - Brugherio

Rif.21326 - Classe E Ipe 379,75 KWh/m²a

DESCRIZIONE

Brugherio (MB), Viale Lombardia, in posizione strategica, a ridosso delle principali tangenziali e all'interno di un condominio artigianale con servizio di portineria attivo 24 ore su 24, proponiamo in locazione un magazzino recentemente ristrutturato per una superficie complessiva di 200 mq. L'immobile è facilmente accessibile grazie a un ampio accesso carraio, presenta una pavimentazione in cemento industriale, servizio igienico e un'altezza interna di 4.5 metri. L'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo ed è ideale per attività di magazzino. Libero subito. AFFITTASI.

CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 200 MQ
- >> Mq capannone 200
- >> Area esterna condominiale

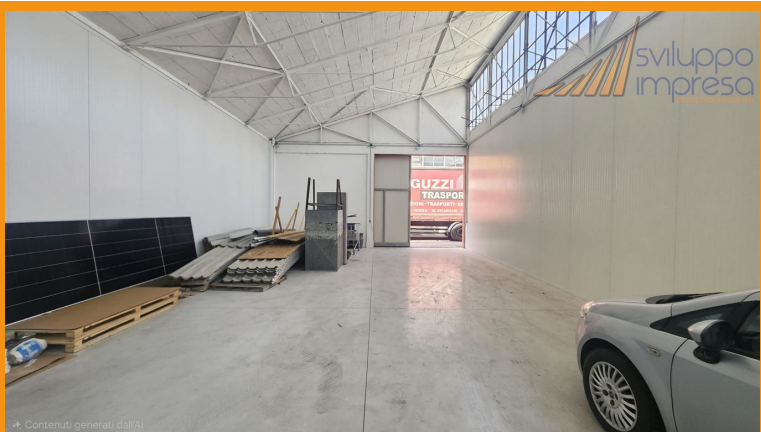
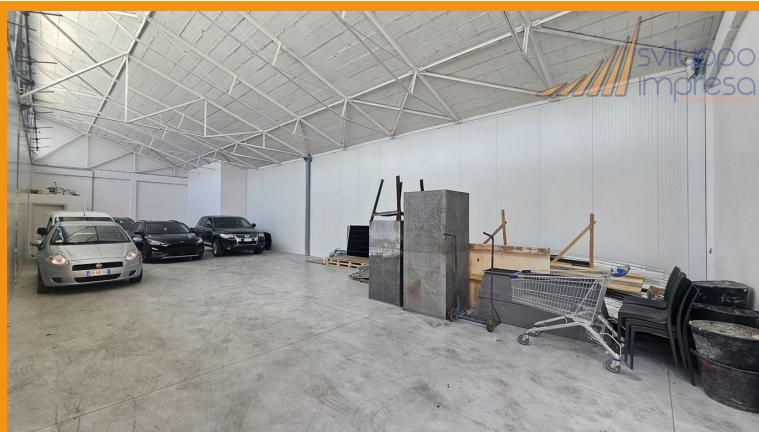


UBICAZIONE E SERVIZI

- >> 2.6 Km tangenziale Est/Nord
- >> 3.1 Km da MM Cologno Nord linea verde
- >> 4.2 Km da Monza

RICHIESTA ECONOMICA

- >> CANONE ANNUALE: € 21.000
- >> CANONE MENSILE: € 1.750
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: SÌ
- >> SPESE CONDOMINIALI: € 3.000 ANNUE
- >> NS PROVVIGIONI: 10% + IVA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.