IN AFFITTO

CAPANNONE A SCHIERA

via senigaglia, 18 - Milano

Rif.20039 - Classe G Ipe 121,35 KWh/m³a

DESCRIZIONE

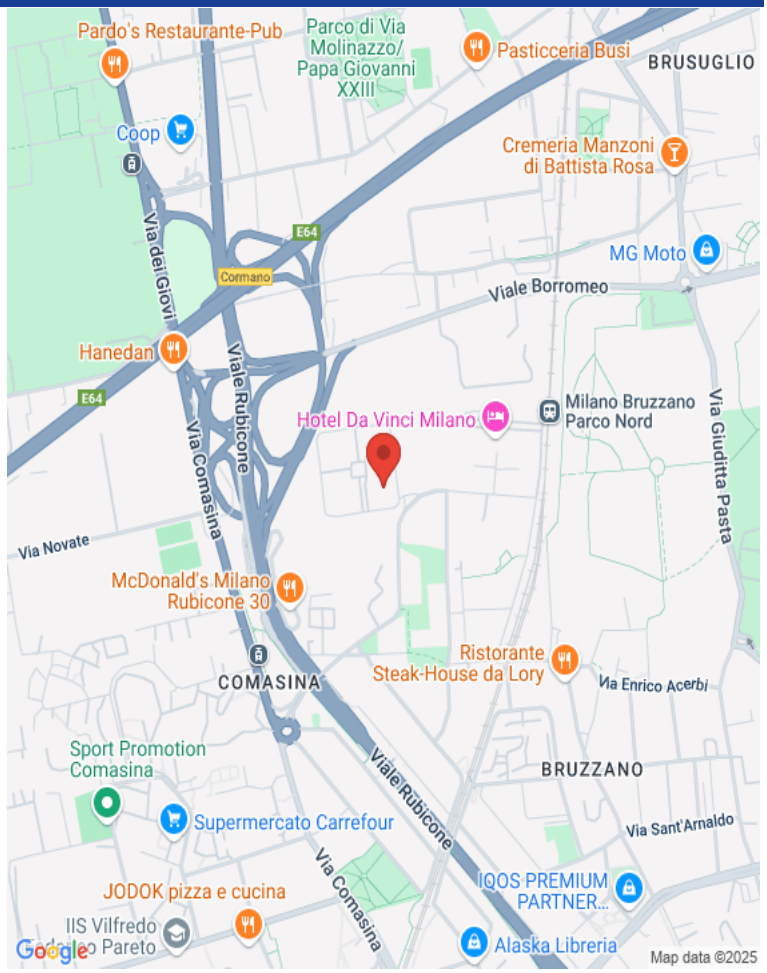
MILANO vicinanze, nel comune di Cormano, proponiamo immobile a schiera di complessivi mq 525 composto da capannone artigianale di mq 405 di e da zona ad uso uffici di mq 120 disposti su due livelli. Il capannone ha un'altezza sotto trave di mt 4.20 ed è dotato di riscaldamento tramite robur, scaffalature ed impianto di videosorveglianza/allarme, la zona uffici è climatizzata tramite split e risulta divisa con pareti mobili. La struttura si presenta in ottime condizioni manutentive ed e dotata di impiantistica a norma. Completa la proprietà un cortile esclusivo sul fronte di mq 120. Possibilità vendita. AFFITTASI

CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 525 MQ
- >> Mq capannone 405
- >> Mq uffici 120
- >> Mq soppalco 60
- >> Altezza sottotrave 4,20 mt
- >> Mq scoperto esclusivo 120

UBICAZIONE E SERVIZI

- svincolo A 4 Milano - Torino 1,5 km
- aeroporto di Linate 16 km
- aeroporto di Malpensa 42 km
- aeroporto di Orio al Serio 49 km



RICHIESTA ECONOMICA

- CANONE ANNUALE: € 42.000
- CANONE MENSILE: € 3.500
- IMMOBILE SOGGETTO A IVA: No
- SPESE CONDOMINIALI: € 600 ANNUE
- NS PROVVIGIONI: 10% + IVA

SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.
Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.