IN AFFITTO

UFFICIO IN PALAZZINA TERZIARIA

via Pisa, 250 - Sesto San Giovanni

Rif.18498 - Classe B Ipe 194 KWh/m³a

DESCRIZIONE

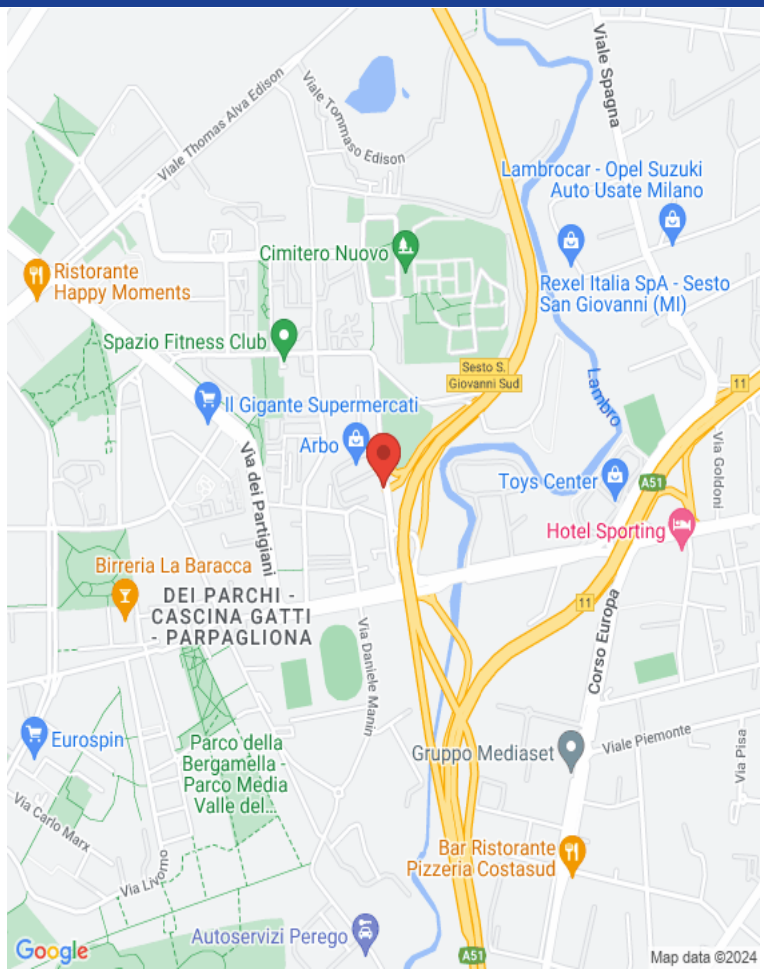
Sesto San Giovanni (MI), nelle immediate adiacenze dell'uscita della tangenziale Est Cologno Monzese sud e tangenziale Nord - In palazzina terziaria d'immagine, proponiamo uffici ristrutturati dotati di climatizzazione estiva ed invernale e finiture di pregio. Sono compresi nel canone di locazione 3 posti auto scoperti riservati. Servizio di vigilanza condominiale. Nello stabile sono disponibili anche ulteriori metrature ad uso magazzino dotate di passo carrabile. AFFITTASI.

CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 310 MQ
- >> N° locali 6
- >> Piano 3°
- >> N° bagni 2
- >> N° posti auto 3
- >> Ascensore
- >> Condizionatore

UBICAZIONE E SERVIZI

- >> aeroporto di Linate 9,8 km
- >> aeroporto di Malpensa 57 km
- >> aeroporto di Orio al Serio 41,8 km
- >> svincolo Cologno Sud - Tang. Est 300 mt
- >> svincolo Sesto S.G. Sud - Tang. Nord 100 mt



RICHIESTA ECONOMICA

- >> CANONE ANNUALE: € 29.448
- >> CANONE MENSILE: € 2.454
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si
- >> SPESE CONDOMINIALI: € 10.850 ANNUE
- >> NS PROVVIGIONI: 10% + IVA

SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.
Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.