IN VENDITA

NEGOZIO IN CENTRO PAESE

Piazza Sandro Pertini, 17 - Pessano con Bornago

Rif.18466 - Classe G  Ipe 88,44 KWh/m³a

## DESCRIZIONE

Pessano con Bornago (MI) - in centro paese, vicino ai servizi, proponiamo negozio al piano terra con due vetrine, open space, con servizio. Possibilità di arredamento già incluso. Dotato di riscaldamento autonomo con caldaia e split per raffrescamento. Libero entro giugno 2024. VENDESI.

## CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 60 MQ
- >> N° locali 1
- >> Nr vetrine 2

## UBICAZIONE E SERVIZI

>> 1 Km da Centro Commerciale La Fenice

>> 30 m da Municipio di Pessano

## RICHIESTA ECONOMICA

>> PREZZO DI VENDITA: € 120.000

>> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: No

>> SPESE CONDOMINIALI: € 1.000 ANNUE

>> NS PROVVIGIONI: 3% + IVA IN CASO DI VENDITA

# SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it



Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.
Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.