



IN VENDITA

NEGOZIO CON DUE VETRINE

Via Vittorio Veneto, 9/E - Bresso

Rif.18191 - Classe G Ipe 70,18 KWh/m³a

DESCRIZIONE

Bresso (MI) in zona di fortissimo passaggio pedonale e veicolare, ideale per tutte le attività, proponiamo negozio con due vetrine fronte strada di totali mq 291 disposto su due livelli. L'immobile è composto da un'ampia zona in open space al piano terra di mq 91 con servizio, al piano interrato collegato da scala interna deposito di mq 199 con secondo servizio. Nel negozio è presente il riscaldamento a pavimento e l'impianto di illuminazione. POSSIBILITA' DI AFFITTO CON RISCATTO libero a breve. VENDESI.

CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 291 MQ
- >> N° locali 1
- >> Nr vetrine 3
- >> N° bagni 2
- >> Condizionatore

UBICAZIONE E SERVIZI

- >> A/4 TORINO - TRIESTE KM 3,1
- >> FULVIO TESTI KM 2,8

RICHIESTA ECONOMICA

- >> PREZZO DI VENDITA: € 298.000
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: No
- >> SPESE CONDOMINIALI: € 2.500 ANNUE
- >> NS PROVVIGIONI: 3% + IVA IN CASO DI VENDITA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.