



IN AFFITTO

UFFICIO DUE VETRINE

Via Zucchi, 9 - Cusano Milanino

Rif.18151 - Classe G Ipe 125,12 KWh/m³a

DESCRIZIONE

Cusano Milanino (MI) in zona centrale su strada di forte passaggio veicolare e pedonale proponiamo negozio di circa 110 mq. L'immobile è suddiviso in una zona reception, quattro stanze ad uso ufficio e una sala riunioni, completo di impianto elettrico/illuminazione, riscaldamento centralizzato con termo valvole. La soluzione gode di un'ottima visibilità avendo due vetrine fronte strada. Libero subito AFFITTASI.

CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 110 MQ
- >> N° locali 6
- >> Nr vetrine 2
- >> N° bagni 1



UBICAZIONE E SERVIZI

- >> TORINO - TRIESTE KM 2,3
- >> TANGENZIALE NORD KM 4,2

RICHIESTA ECONOMICA

- >> CANONE ANNUALE: € 18.000
- >> CANONE MENSILE: € 1.500
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: No
- >> SPESE CONDOMINIALI: € 2.000 ANNUE
- >> NS PROVVIGIONI: 15% + IVA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.