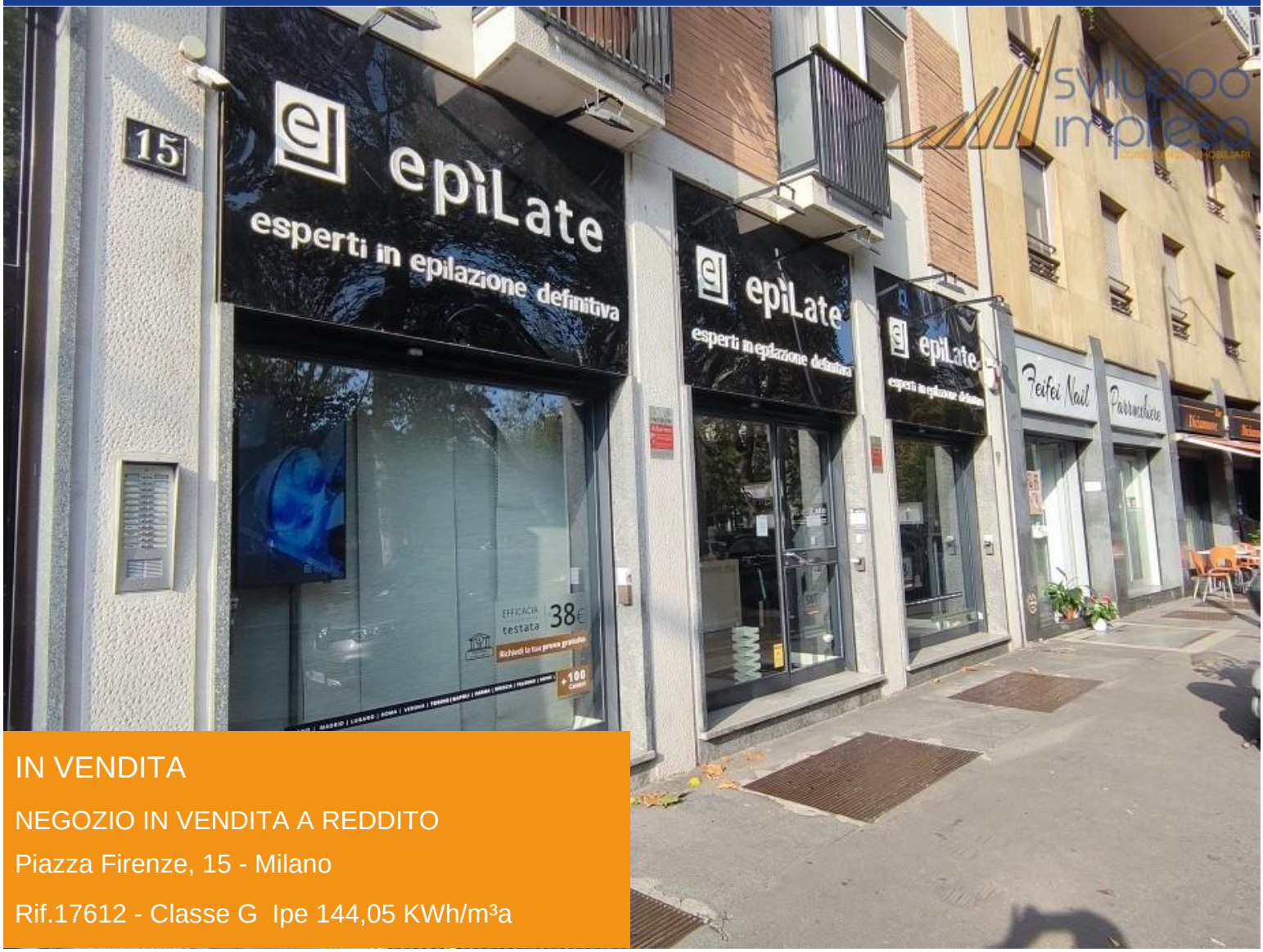


IN VENDITA

NEGOZIO IN VENDITA A REDDITO

Piazza Firenze, 15 - Milano

Rif.17612 - Classe G Ipe 144,05 KWh/m³a

DESCRIZIONE

Milano (MI), Piazza Firenze, proponiamo immobile commerciale in vendita a reddito di tre vetrine di mq 251 complessivi. Il negozio misura mq 116 ed è suddiviso in 5 locali oltre spazio espositivo. La soluzione è dotata di impianto elettrico, impianto di riscaldamento centralizzato e impianto di climatizzazione autonomo e di magazzino al piano seminterrato di mq 120 circa accessibile con scala interna. Il tutto si presenta in ottimo stato manutentivo. Completa la proprietà box e cantina. Ottimo investimento. VENDESI.

CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 251 MQ
- >> N° locali 6
- >> Nr vetrine 3
- >> N° bagni 1
- >> Condizionatore

UBICAZIONE E SERVIZI

>> 1.1 KM DA MM PIAZZA GERUSALEMME

>> 850 MT DA CITY LIFE

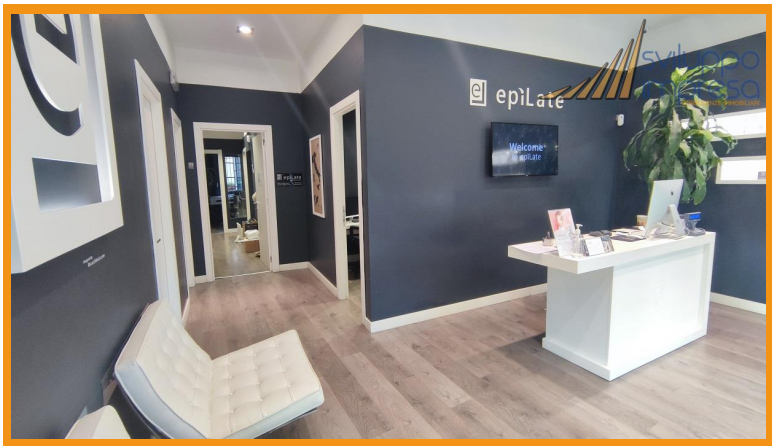
RICHIESTA ECONOMICA

>> PREZZO DI VENDITA: € 660.000

>> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si

>> SPESE CONDOMINIALI: € 8.500 ANNUE

>> NS PROVVIGIONI: 4% + IVA IN CASO DI VENDITA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.
Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.