IN VENDITA

TERRENO EDIFICABILE INDUSTRIALE

Via cascina del sole, 74 - Novate Milanese

Rif.17508 - Non certificabile: privo di impianto

DESCRIZIONE

Novate Milanese (MI), inserito all'interno della zona industriale ed a ridosso dello svincolo autostradale, proponiamo terreno industriale di forma regolare e completamente recintato di 2.140 mq circa, con i seguenti indici edificatori: rapporto di copertura pari 70 % della superficie fondiaria, SLP realizzabile 1mq/mq con altezza massima mt 16,50. Le destinazioni principali ammesse sono insediamenti industriali/artigianali, destinazione integrative direzionali, commercio all'ingrosso, commercio specializzato, esercizi pubblici, locali di intrattenimento, depositi, agenzie di servizi. Il terreno si trova su una via di forte passaggio veicolare. Libero subito. VENDESI.

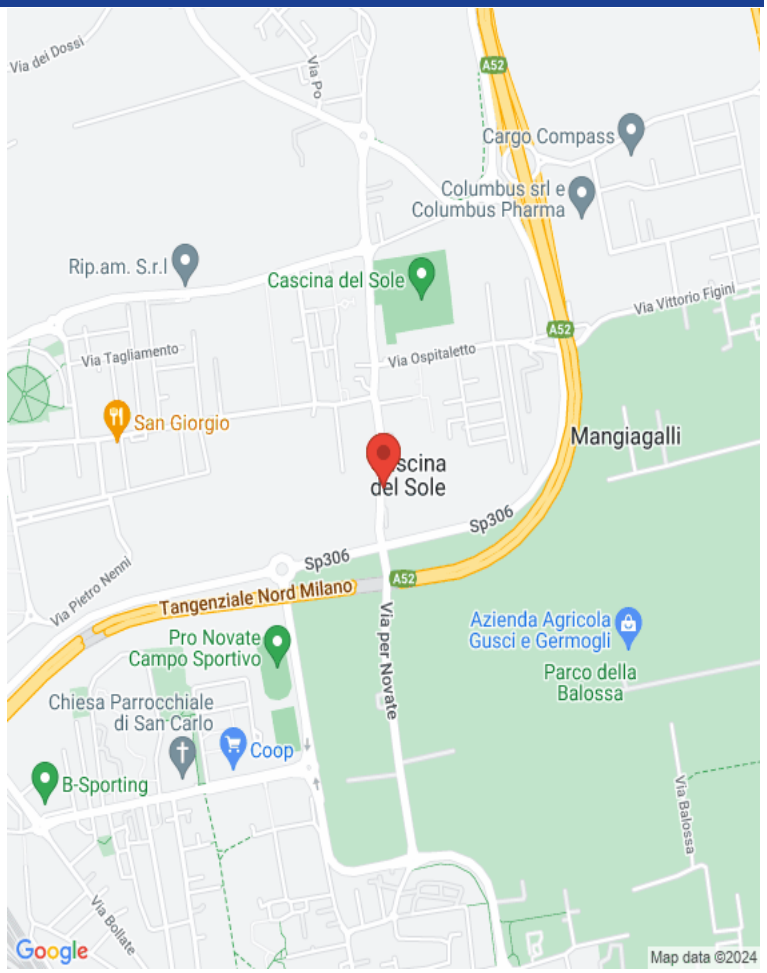
CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 2.140 MQ
- >> Rapporto di copertura 70%
- >> SLP max mq 2.140
- >> Altezza Massima mt. 16

UBICAZIONE E SERVIZI

>> STATALE DEI GIOVI KM 2,7

>> A/4 TORINO - TRIESTE 2,1



RICHIESTA ECONOMICA

>> PREZZO DI VENDITA: € 270.000

>> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: No

>> NS PROVVIGIONI: 3% + IVA IN CASO DI VENDITA

SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.
Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.