IN AFFITTO

LABORATORIO ARTIGIANALE

viale Edison Thomas, 318 - Sesto San Giovanni

Rif.17487 - Classe G Ipe 67,9 KWh/m³a

DESCRIZIONE

Sesto San Giovanni (MI), nelle vicinanze delle tangenziali Est e Nord - In piccolo quartiere industriale, proponiamo capannone/laboratorio di 150 mq in open space oltre locale ad uso ufficio con impianto di climatizzazione. Altezza pari a 4,5 mt. L'immobile è dotato di impianto di illuminazione, impianto di riscaldamento e servizio igienico. Ideale per attività leggere. Completa la proprietà un posto auto privato. Ottime condizioni. Sono richieste referenze. Libero Subito. AFFITTASI.

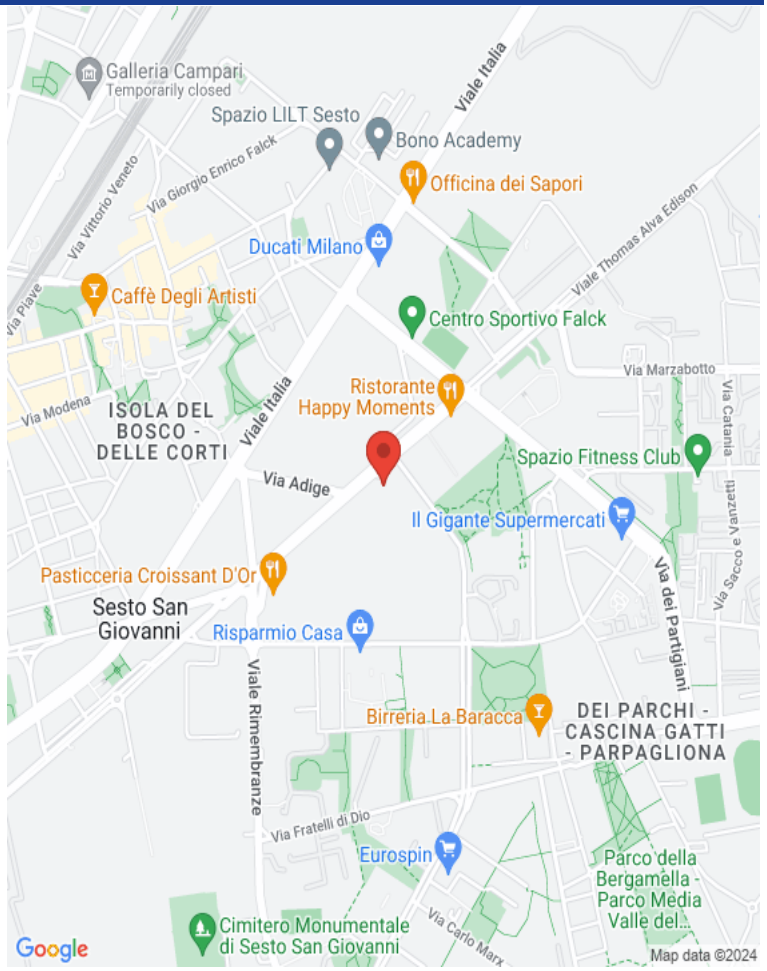
CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 150 MQ
- >> Altezza sottotrave 4.5
- >> Area esterna condominiale

UBICAZIONE E SERVIZI

>> 2.2 KM DALLA MM SESTO MARELLI

>> 1.5 KM DALLA TANGENZIALE EST



RICHIESTA ECONOMICA

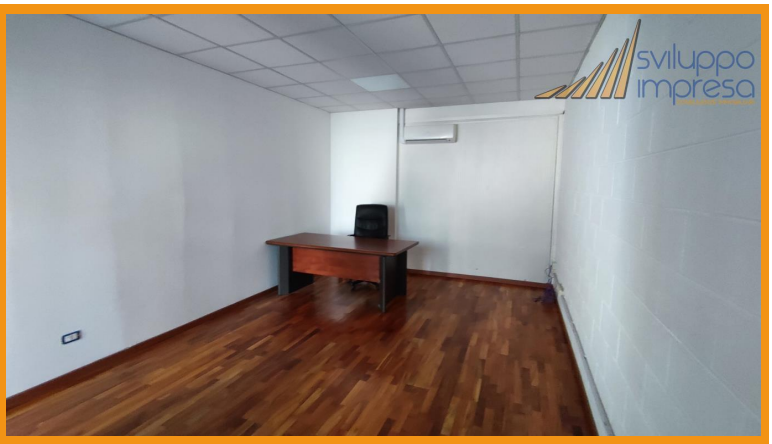
>> CANONE ANNUALE: € 14.500

>> CANONE MENSILE: € 1.208

>> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si

>> SPESE CONDOMINIALI: € 2.100 ANNUE

>> NS PROVVIGIONI: 10% + IVA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.
Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.