



# **DESCRIZIONE**

Inzago (MI) in prossimità di Strada Padana Superiore ed a pochi km da svincolo TEEM di Gessate, proponiamo capannone industriale, in pianta regolare, senza pilastri ed in ottime condizioni per complessivi mq. 615, altezza sotto trave 7,5 m e mensole con portata di 10 t, per eventuale installazione di carroponte. L'immobile è incluso di porzione di ufficio di mq. 50 circa al piano terra, riscaldato e raffrescato con split; presente dotazione di impianto di illuminazione. Area esterna di proprietà recintata di circa mq. 150 . Consegna da concordare. VENDESI.

### CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 615 MQ
- >> Mq capannone 565
- >> Mq uffici 50
- >> Altezza sottotrave 7,50
- >> Mg scoperto esclusivo 150



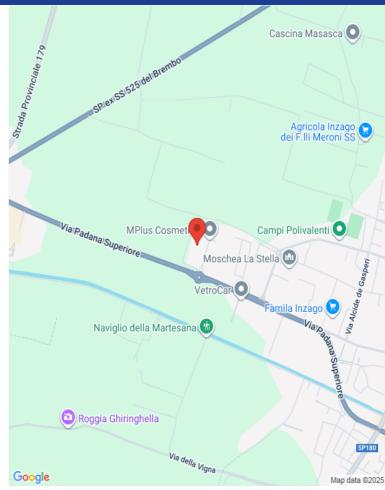


## **UBICAZIONE E SERVIZI**

- >> 0,3 Km da Strada Padana Superiore 11
- >> 1 km da Centro La Corte Lombarda
- >> 3 Km da TEEM Gessate

### RICHIESTA ECONOMICA

- >> PREZZO DI VENDITA: €650.000
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si
- >> NS PROVVIGIONI: 3% + IVA IN CASO DI VENDITA







## SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI) 02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.