IN AFFITTO

NEGOZIO CON 4 VETRINE

viale Libertà, 32 - Monza

Rif.17342 - Classe G Ipe 101,54 KWh/m³a

DESCRIZIONE

Monza (MB), nelle immediate vicinanze del centro storico, su strada di forte passaggio veicolare e pedonale, proponiamo negozio ad angolo con 4 ampie vetrine di circa 80 mq suddiviso in tre ambienti tramite pareti in cartongesso. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento condominiale, ma necessita di un ripristino dell'impianto elettrico e di illuminazione. Ideale per attività che non necessitano di canna fumaria. Libero subito. AFFITTASI

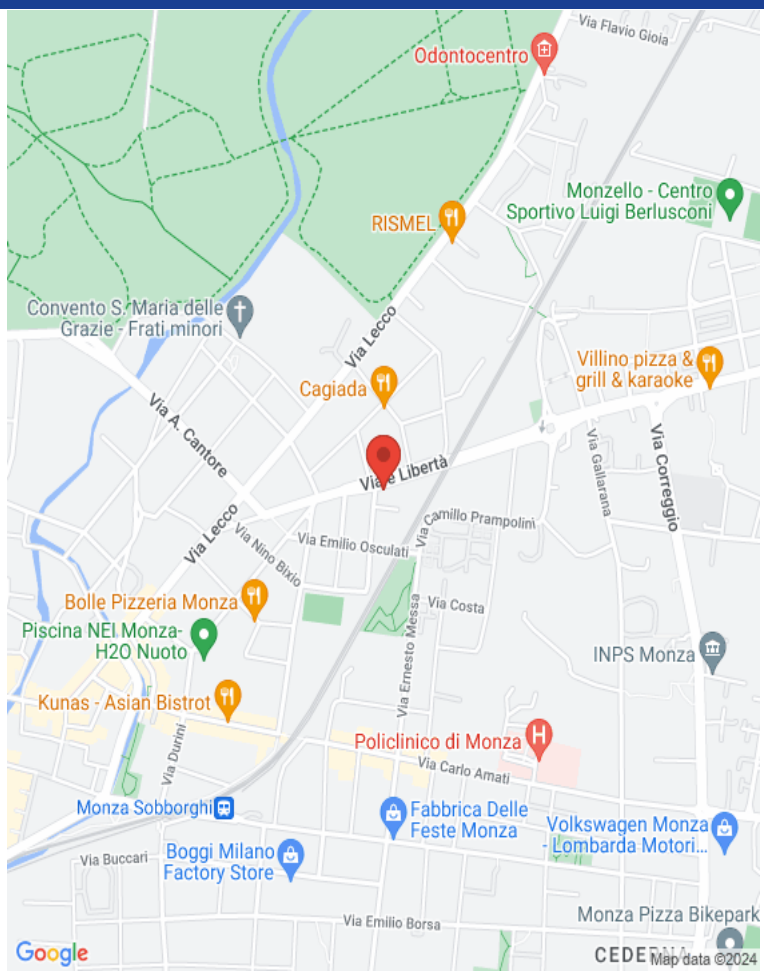
CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 80 MQ
- >> N° locali 2
- >> Nr vetrine 4
- >> N° bagni 1

UBICAZIONE E SERVIZI

>> VALASSINA KM 5,3

>> TANGENZIALE EST KM 6,3



RICHIESTA ECONOMICA

>> CANONE ANNUALE: € 18.000

>> CANONE MENSILE: € 1.500

>> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: No

>> SPESE CONDOMINIALI: € 1.800 ANNUE

>> NS PROVVIGIONI: 10% + IVA

SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.
Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.