IN VENDITA

UFFICIO NUOVA REALIZAZZIONE

via sondrio, 4 - Paderno Dugnano

Rif.16985 - Classe F Ipe 126,52 KWh/m²a

DESCRIZIONE

Paderno Dugnano (MI), vicinanze tangenziale nord, uscita vecchia Valassina, proponiamo ufficio di recente realizzazione posto al 2° ed ultimo piano di una palazzina terziaria con ascensore. L'immobile, attualmente allo stato grezzo, è disposto in open space e verrà consegnato, in base alle esigenze/layout dell'acquirente, completo di impiantistica, pavimentazione, controsoffitto e suddivisione interna degli spazi. L'impianto di riscaldamento e condizionamento sarà centralizzato con contabilizzazione dei consumi. Ampia disponibilità di parcheggi pubblici nelle immediate vicinanze. Possibilità di frazionamento in tagli da 100 mq, 150 mq e 250 mq. Libero subito. VENDESI

CARATTERISTICHE

>> Superficie totale 100 MQ
>> N° locali 1
>> Piano 2°
>> N° bagni 2
>> Ascensore
>> Condizionatore

UBICAZIONE E SERVIZI

>> TANGENZIALE NORD MT 900
>> MILANO - MEDA KM 2,3

RICHIESTA ECONOMICA

>> PREZZO DI VENDITA: € 200.000
>> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si
>> SPESE CONDOMINIALI: € 1.800 ANNUE
>> NS PROVVIGIONI: 3% + IVA IN CASO DI VENDITA

SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.
Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.