



IN AFFITTO

Ufficio

via de capitani, 59 - Agrate Brianza

Rif.14322 - Classe E Ipe 56,15 KWh/m³a

DESCRIZIONE

Agrate Brianza (MB), nelle immediate vicinanze del centro direzionale Colleoni, proponiamo palazzina uffici di rappresentanza su due livelli, con ingresso indipendente così composta: Piano terra di mq 345 dove troviamo la zona ingresso/reception oltre locale open space e doppi servizi; Piano secondo anch'esso disposto in open space oltre ampia sala riunioni. L'immobile è in ottimo stato di manutenzione, dotato di pavimento galleggiante, controsoffitti con luci integrate, impianto di riscaldamento/condizionamento + UTA per ricambio d'aria. Ampio parcheggio pubblico adiacente. Libero subito. Affittasi.

CARATTERISTICHE

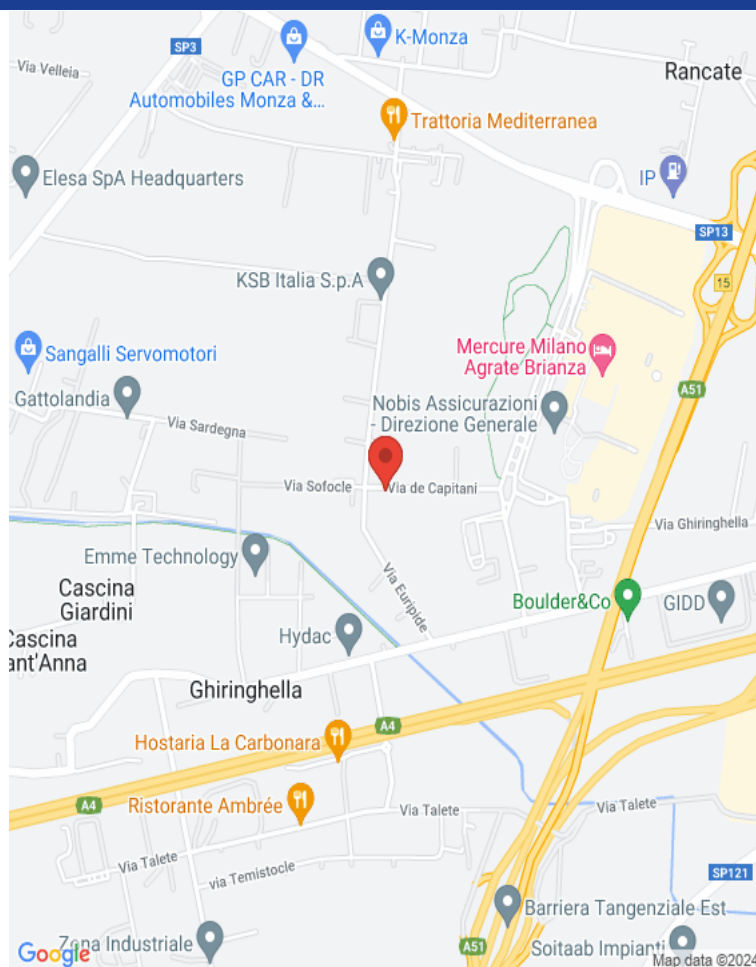
- >> Superficie totale 670 MQ
- >> N° locali 3
- >> Piano Su più livelli
- >> N° bagni 8
- >> Condizionatore



UBICAZIONE E SERVIZI

RICHIESTA ECONOMICA

- >> CANONE ANNUALE: € 70.008
- >> CANONE MENSILE: € 5.834
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: No
- >> NS PROVVIGIONI: 10% + IVA



Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.