IN VENDITA

IMMOBILE COMMERCIALE

Via Monza, 20 - Gorgonzola

Rif.14028 - Classe G Ipe 237,3 KWh/m²a

DESCRIZIONE

Gorgonzola (MI). Sulla strada Strada Provinciale 13 Monza-Melzo, proponiamo immobile commerciale, completamente ristrutturato, inserito in un complesso commerciale con varie attività ricettive. L'immobile è composto da piano terra uso commerciale per mq. 700 ca compreso di blocco servizi e spogliatoi. Pavimentazione e contro soffitto di nuova realizzazione, impianto elettrico a luci led, riscaldamento e condizionamento mediante multi split a pompa di calore. Ampia area esterna ad uso parcheggio. VENDESI

CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 700 MQ
- >> N° locali 2
- >> N° bagni 3
- >> Condizionatore

UBICAZIONE E SERVIZI

>> 4 Km da Svincolo TEEM Pessano

>> 2 Km da fermata metro Gorgonzola

RICHIESTA ECONOMICA

>> PREZZO DI VENDITA: € 710.000

>> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si

>> SPESE CONDOMINIALI: € 2.400 ANNUE

>> NS PROVVIGIONI: 3% + IVA IN CASO DI VENDITA

SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)

02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.