



IN VENDITA

CAPANNONE INDIPENDENTE

Via Galileo Galilei, 1 - Nova Milanese

Rif.10151 - Classe F Ipe 1154 KWh/m³a

DESCRIZIONE

Nova Milanese (MB) in prossimità delle tangenziali e della Milano-meda proponiamo capannone indipendente disposto su due livelli con palazzina uffici separata della superficie totale di mq 2.036, così distribuita: capannone al piano terra mq 843 con altezza sotto trave di mt 4,50; capannone al piano primo mq 843 con all'interno tre uffici realizzati in pareti mobili, dotati di montacarichi con portata di 750 kg oltre impianto elettrico e di riscaldamento su entrambi i piani; magazzino di 110 mq con piano ribalta; palazzina uffici disposta su tre livelli di totali mq 240 oltre a cantina e box triplo. Area esterna di mq 1.900 che permette un agevole carico/scarico. buone condizioni generali. Si valuta il rent to buy. Libero a breve. VENDESI.

CARATTERISTICHE

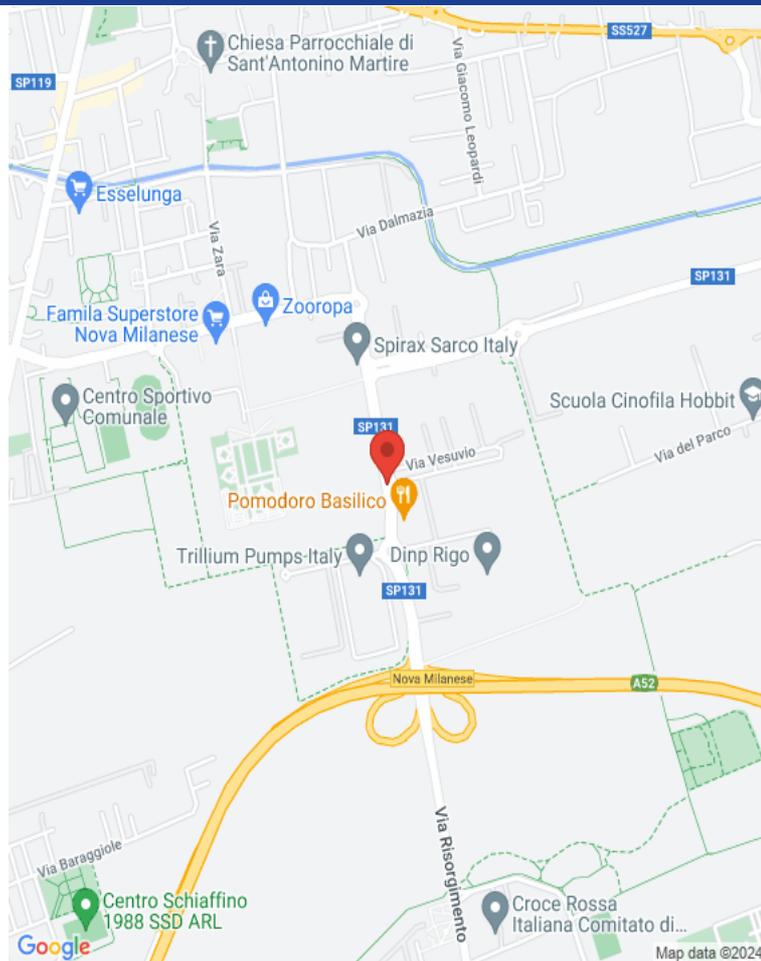
- >> Superficie totale 2.036 MQ
- >> Mq capannone 1.686
- >> Mq uffici 240
- >> Altezza sottotrave mt 4,50
- >> Mq scoperto esclusivo 1.900

UBICAZIONE E SERVIZI

- >> TANGENZIALE NORD KM 2,1
- >> MILANO- MEDA KM 2,0

RICHIESTA ECONOMICA

- >> PREZZO DI VENDITA: € 1.500.000
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si
- >> NS PROVVIGIONI: 3% + IVA IN CASO DI VENDITA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.