IN AFFITTO

UFFICIO IN AFFITTO

Via Lavoratori, 121 - Cinisello Balsamo

Rif.3720 - Classe G Ipe 95,53 KWh/m³a

DESCRIZIONE

Cinisello Balsamo (MI), traversa di Viale Fulvio Testi/SS 36 nuova Valassina, nelle immediate vicinanze dell'ingresso dell'Autostrada A4 e poco distante dal futuro capolinea della M1 in fase di ultimazione - Ufficio al piano terra diviso in tre locali più un'ampia zona disposta in open space. Dotato di climatizzazione estiva ed invernale. Buone condizioni. AFFITTASI.

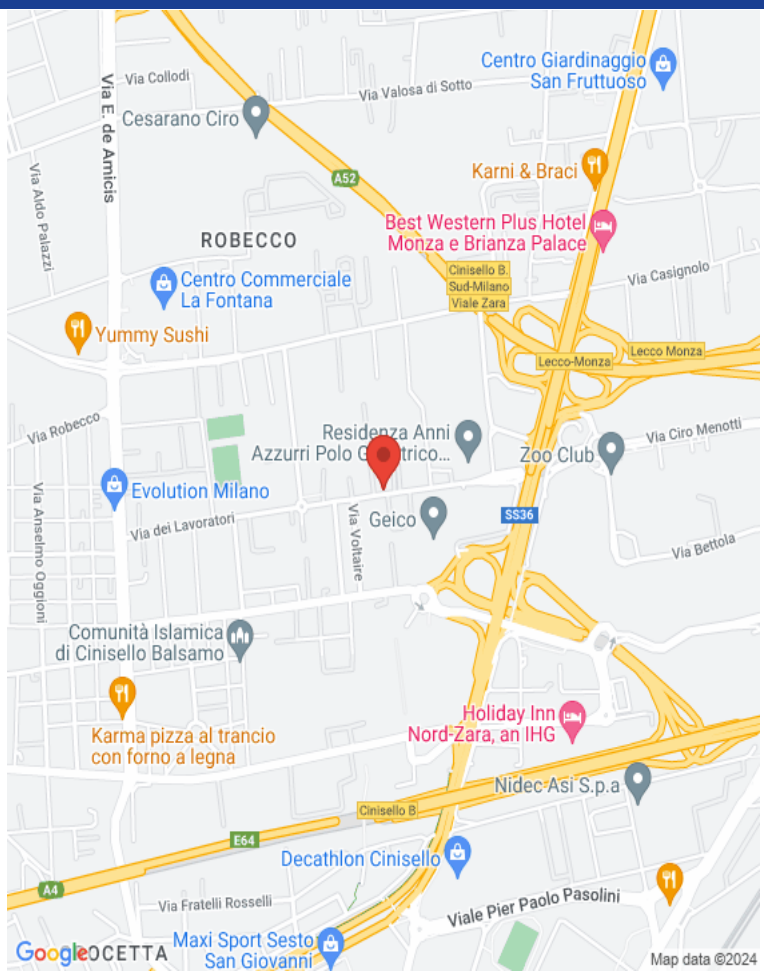
CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 205 MQ
- >> Piano Terra
- >> N° bagni 3
- >> Condizionatore

UBICAZIONE E SERVIZI

>> 500 mt dal Viale Fulvio Testi

>> 800 mt da Autostrada A4 MI-TO MI.VE



RICHIESTA ECONOMICA

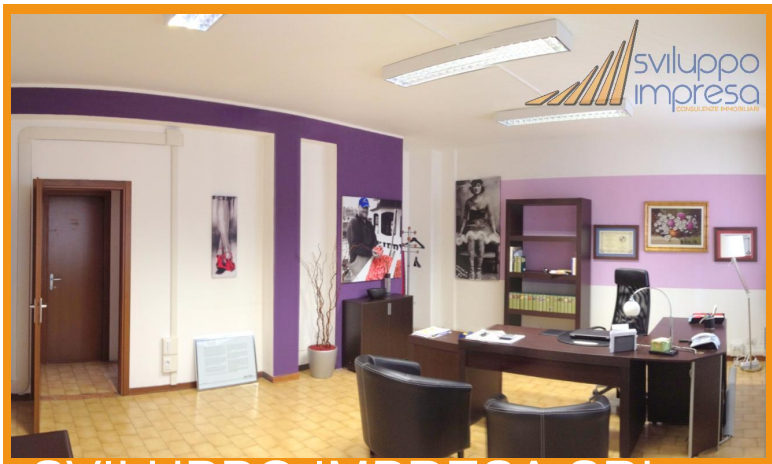
>> CANONE ANNUALE: € 13.992

>> CANONE MENSILE: € 1.166

>> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si

>> SPESE CONDOMINIALI: € 3.350 ANNUE

>> NS PROVVIGIONI: 10% + IVA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.
Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.