



IN AFFITTO

UFFICIO OPEN SPACE

via Colleoni Pal. Andromeda, 16 - Agrate Brianza

Rif.555 - Classe E Ipe 53,6 KWh/m³a

DESCRIZIONE

Agrate Brianza (MB) - Inserito nel prestigioso Centro Direzionale Colleoni, Palazzo Andromeda, proponiamo ufficio al primo piano con doppi servizi di complessivi 264 mq. L'immobile è presentato in open space ma facilmente divisibile in locali mediante pareti mobili. Riscaldamento e condizionamento centralizzati. Possibilità di posti auto scoperti e depositi/cantine al piano interrato. Libero subito. AFFITTASI

CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 264 MQ
- >> Piano 1°
- >> N° bagni 2
- >> Ascensore
- >> Condizionatore

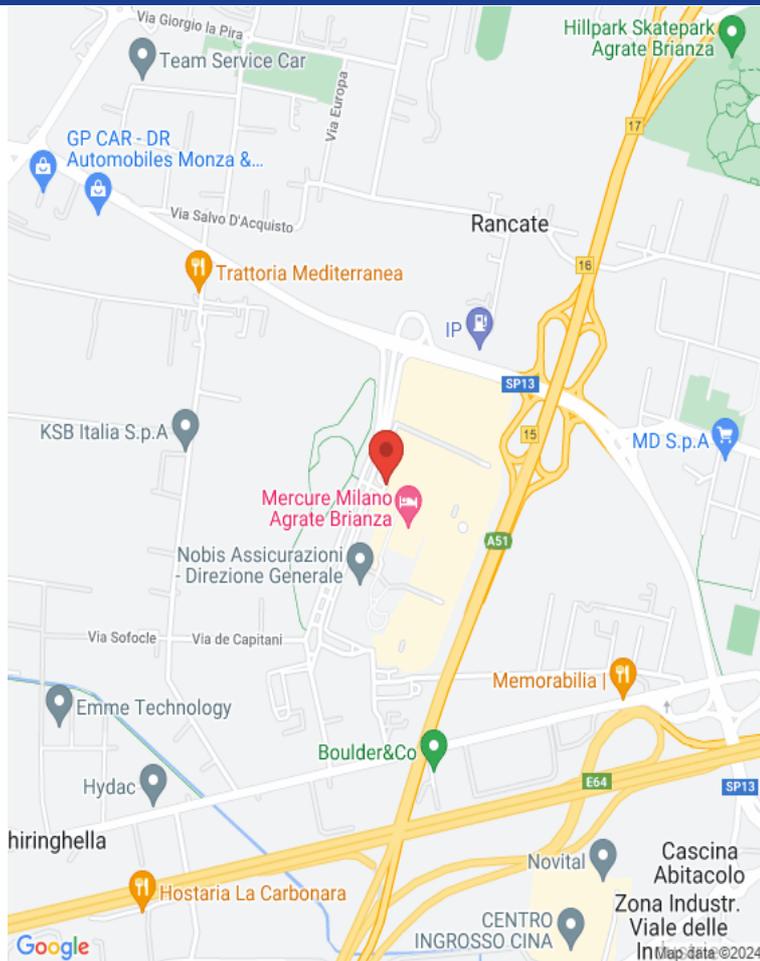


UBICAZIONE E SERVIZI

- >> 100 metri Tangenziale Est - Agrate Brianza
- >> 4 Km Autostrada A4 - Agrate Brianza
- >> 5 Km Stazione Ferroviaria - Monza
- >> Navetta gratuita da e per MM2 Cologno M.se

RICHIESTA ECONOMICA

- >> CANONE ANNUALE: € 33.996
- >> CANONE MENSILE: € 2.833
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Sì
- >> SPESE CONDOMINIALI: € 8.000 ANNUE
- >> NS PROVVIGIONI: 10% + IVA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.