



IN AFFITTO

Ufficio

via artigianato, 22 - Agrate Brianza

Rif.462 - Classe C Ipe 26,02 KWh/m³a

DESCRIZIONE

Agrate Brianza (MB)- In prossimità dello svincolo autostradale della A4 e della Tangenziale Est, proponiamo ufficio al primo piano di mq 140 in palazzina terziaria di due piani fuori terra. Possibilità di installare eventuale pompa di calore per caldo/fesso. L' unità immobiliare, con doppio affaccio, gode di ottima luminosità, ed è disposta in un ampio open space parzialmente diviso con pareti mobili più servizi igienici. Libero subito. AFFITTASI.

CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 140 MQ
- >> N° locali 5
- >> Piano 1°
- >> N° bagni 1
- >> Condizionatore



UBICAZIONE E SERVIZI

- >> 800 m da svincolo A4 Agrate Brianza
- >> 1,5 km da svincolo Tangenziale Est

RICHIESTA ECONOMICA

- >> CANONE ANNUALE: € 12.000
- >> CANONE MENSILE: € 1.000
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: SÌ
- >> SPESE CONDOMINIALI: € 2.000 ANNUE
- >> NS PROVVIGIONI: 15% + IVA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.